

Rapport nº: 10/76 24265

VZW - AIB-VINÇOTTE Belgium - asbl Siège d'exploitation: Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde Tél +32(0)2 674 57 11 • fax +32(0)2 674 59 59 • info@vincotte.be • www.vincotte.com Siège social: Diamant Building • Boulevard A. Reyerslaan 80 • B-1030 Bruxelles Safety, quality and environmental services

ď.			

	☐ Antwerpen - Lir ☐ Brabant	nburg : Tél.: 03 221 86 11 : Tél.: 02 674 57 11	□ Oost & West Vlaanderen W Wallonie	: Tél : 09 244 : Tél : 081 43	1 77 11 02 611
 POCÈS-VER	BAL D'EXAMEN DE C	ONFORMITÉ ET/OU DE VISITE	E DE CONTRÔLE D'UNE INS	TALLATION ÉL	ECTRIQUE À BASSI CELLO
embre n°:			Demandeur:		
nonsable	des travaux:	Installat		<u> </u>	Land Brown Company
m, Prénom	ጎውውውው	Nom, Prénom: 1/1	martenest	9211	Enr.
		Adresse: 27C	Nus dei Gros chêne o. JeHet	with A	The state of the s
carte d'ide		CP + Commune: 5644	o/e/7ec.	· /	A KI N N
	04.75/605183.		1		
es de l'ex	amen: 🔊 Règlement Ge	énéral sur les Installations Electr	riques (RGIE) O RGPT (O Art 271 bis	① Unité d'habitation
Art 270		O modification O extension	10,111	O Art 278	② Unité de travail domestique
A + 074	○ mobile ○ périodique	O temporaire O contrôle		○ Art	③ Parties communes
Art 271 Art 276				O Art	Autre
	nérales de l'installation				
miees gen	EAN			AN non commu	niqué O Compt.kWh non place
Données	Compt. kWh n°: 502	13.46.5.1 Index jour:	57/W nuit: 57/KW		kWh exclusif nuit:
istributeur	Protection brancheme	nt (A): ○ 20 ○ 25 ○ 32 ○ 40 ○	50 O 63 O 80 O 100 🔊 🔣 👭		60195Index nuit:
	Conçue pour U _N : ○:	230V ○ 3x230V 🞾3N400	V _ O	Туре с	e prise de terre:
Données Installation	Courant nominal maxi	mum (A): ○ 20 ○ 25 ○ 32 ○ -	40 0 50 0 63 0 80 0 100		cle de terre. O barres / piquets
istaliation	Câble d'alimentation t	ableau principal:4 X	7.Q mm² - Type:とんり		the beneficially (55)
4	Dispositif diff. gén.:	40 A / 300 mA Non	nbre de tableaux:	Nombre de	circuits terminaux:
escription nstallation					
∀oir					The second secon
annexe(s)					
e dispositif	différentiel général: (ise de terre: ፟ ¼ .ຶ\$Ω	oé O n'a pas été plombé	O ne peut pas	être plombé
Infracti			H ((
Nouve	elle			14-1-1-14-1 (010)-1-17	Visa GRD:
installa	ntion			.211111111111111111111111111	
					7.7
Ø9Né:					1.00000
Infract	ions	COORTEGO	pg		Mandataire GPD:
Installa			A		Nom:
exista	arte	VUP /B Q.	12-2008		
™ Né	ant				
Remar	ques	s. coccess s. s			Visa:
∂ ºNé	ant		«	(((1)))	
2		AMERICA STREET		mar, and a mar mar and a mar a	alemateria dell'aria
onclusion		nforme n'est pas conforme	au BGIF		0310312033
	tion existante est co		Control of the Charles	sous (écorvo de	injerne de la réglemente Mokification de la réglemente
gent visite	our: - The		. Date: 53/ 29/.Z		r le Directeur Général: Signat
Nom: Annove(s):	D; (Onereo Schéma(s) de position	Agent n°: 4163	nifilaire(s):		Ves
		and the second s			4.4
e Service Public ') Les travaux n	: Fédéral Economie doit être avise écessaires pour faire disparaître le	de l'installation électrique et ce dossier doit i immédiatement de fout accident survenu aux s infractions constatées au moment de la visit nt pas un danger pour les personnes et les bi 1 de visite de contrôle à la Direction générale «	te doivent être exécules sans intard de la	mestres adequite	s max. 1 an. des infractions subsistent Lord

6. 31

121 ni Fai 7.0 10 Appartement Rue du Gros Chêne 27 C 5640 METTET 440 29 J.S 594 89 my 1521,092 4 12 43 47 ナ*い* すの MOSLICK! 24 <u>F</u> (éalisé en VOB 2,5 mm² encastré sauf circuits E et P en 6mm² et 4mm² rue Tienne Piertense 60 5640 Mettet 7,57 1/1.11 QH. 54 15 15 34

TORTORA alain rue Tienne Piertense 50 5640 Mettet Istallateur; TORTORA alain roprietaire:

le carte d'identité F.Z.B.226,525

Appartement Rue du Gros Chêne 27 C 5640 METTET いっところい ?éalisé en VOB 2,5 mm² encastré sauf circuits E et P en 6 mm" et 4 mm " nstallateur: TORTORA alain rue Tienne Piertense 80 5640 Mettet Proprietaire: TORTORA alain rue Tienne Piertense 60 5640 Mettet 1º carte d'identité F.Z.B.226,525 1 60 Proprietaire: TORTORA alain rue Tienne Piertense 60 5640 Mettet installateur: TORTORA alain rue Tienne Piertense 60 5640 Mettet

N° carte d'identité F.Z.A.580,508

Appartement Rue du Gros Chêne 27 C 5640 METTET Proprietaire: TORTORA alain rue Tienne Piertense 60 5640 Mettet Installateur: TORTORA alain rue Tienne Piertense 60 5640 Mettet

2

N° carte d'identité F.Z.A.580,508

Appartement
Rue du Gros Chêne 27 ©
5640 METTET

Coffret n°1

CIRCUIT A	A1 A2 A3 A4 A5 A6 A7 A8	PRISES CHANBRE 1 INTERUPTEUR 2 D CHAMBRE 1 PRISES DE COURANT CHANBRE INTERUPTEUR 2 D CHAMBRE 2
CIRCUIT B	B1 B2 B3 B4 B5 B6 B7 B8	PRISE DEBARRAS INTERUPTEUR DEBARRARS INTERUPTEUR HALLE INTERUPTEUR 2D LIVING INTERUPTEUR WC EXTRATEUR WC
CIRCUIT C	C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7	PRISE FRIGOT PRISE CUISINE PRISE PLAN TRAVAIL PRISE HOTTE PRISE FOUR PRISE CUISINE INTERUPTEUR CUISINE
CIRCUIT D	D1 D2 D3 D4	PRISE LIVING
CIRCUIT E	E1	TAQUE ELECTRIQUE
CIRCUIT G	G1 G2 G3 G4	INTERUPTEUR SDB PRISES SDB EXTRACTEUR SBD
CIRCUIT H	H1	PRISE SECHOIR
CIRCUIT I	11	PRISE MACHINE A LAVER
CIRCUIT J	J1	CHAUFFE EAU
CIRCUIT L	L1	LAVE VAISELLE
CIRCUIT M	M1	PRISE CHAUFFAGE CHAMBRE 1
CIRCUIT N	N1	PRISE CHAUFFAGE CHAMBRE 2
CIRCUIT O	O1	PRISE CHAUFFAGE SDB
CIRCUIT P	P1	PRISE CHAUFFAGE LIVING
Coffret 2 CIRCUIT P	P2	PRISE CHAUFFAGE LIVING



Numéro: Établi le :

20190111012548

11/01/2019

Validité maximale: 11/01/2029



Logement certifié

Rue: Rue du Gros Chêne n°: 27 boîte: C

CP:5640

Localité: Mettet

Certifié comme : Appartement

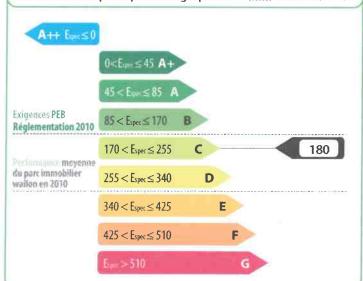
Date de construction: Entre 2006 et 2010



Performance énergétique

La consommation théorique totale d'énergie primaire de ce logement est de ________15 023 kWh/an

Consommation spécifique d'énergie primaire : 180 kWh/m².an



Indicateurs spécifiques



Performance des installations de chauffage

Performance des installations d'eau chaude sanitaire

médiocre	insuffisante	satisfaisante	bonne	excellente
	Systè	me de ventila	ation	

Utilisation d'énergies renouvelables

sol. therm. | sol. photovolt. | biomasse | pompe a chaleur | cogénération

Certificateur agréé n° CERTIF-P2-02240

Nom / Prénom : VEREYCKEN Bruno Adresse: Rue des Grimpereaux

n°:6

CP:5101

Localité: ERPENT

Pays: Belgique

Je déclare que toutes les données reprises dans ce certificat sont conformes au protocole de collecte de données relatif à la certification PEB en vigueur en Wallonie. Version du protocole 23oct.-2014. Version du logiciel de calcul 2.2.5.

Date: 11/01/2019

Signature:

Le certificat PEB fournit des informations sur la performance énergétique d'une unité PEB et indique les mesures générales d'améliorations qui peuvent y être apportées. Il est établi par un certificateur agréé, sur base des informations et données récoltées lors de

Ce document est obligatoire en cas de vente & location. Il doit être disponible dès la mise en vente ou en location et, en cas de publicité, certains de ses indicateurs (classe énergétique, consommation théorique totale, consommation spécifique d'énergie primaire) devront y être mentionnés. Le certificat PEB doit être communiqué au candidat acquéreur ou locataire avant signature de la convention, qui mentionnera cette formalité.

Pour de plus amples informations, consultez le Guichet de l'énergie de votre région ou le site portail de l'énergie energie.wallonie.be



Établi le : 11/01/2019

Validité maximale: 11/01/2029



Logement certifié

Rue: Rue du Gros Chêne n°: 27 boîte: C

CP:5640

Localité: Mettet

Certifié comme : Appartement

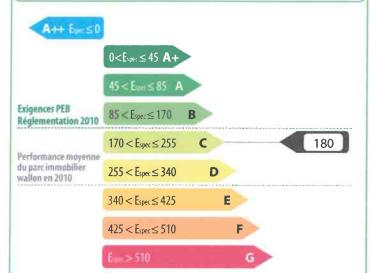
Date de construction: Entre 2006 et 2010



bonne

Performance énergétique

Consommation spécifique d'énergie primaire : 180 kWh/m².an



Indicateurs spécifiques



Performance des installations d'eau chaude sanitaire

satisfaisante

insuffisante

mediocre insuffisante satisfaisante bonne excellente

Système de ventilation

très partiel partiel incomplet complet

Utilisation d'énergies renouvelables

sol. therm. | sol. photovolt. | biomasse | pompe a chaleur | cogénération

Certificateur agréé n° CERTIF-P2-02240

Nom / Prénom : VEREYCKEN Bruno Adresse : Rue des Grimpereaux

n°:6

CP:5101 Localité: ERPENT

Pays: Belgique

Je déclare que toutes les données reprises dans ce certificat sont conformes au protocole de collecte de données relatif à la certification PEB en vigueur en Wallonie. Version du protocole 23-oct.-2014. Version du logiciel de calcul 2.2.5.

Date: 11/01/2019

Signature:

Le certificat PEB fournit des informations sur la performance énergétique d'une unité PEB et indique les mesures générales d'améliorations qui peuvent y être apportées. Il est établi par un certificateur agréé, sur base des informations et données récoltées lors de la visite du bâtiment.

Ce document est obligatoire en cas de vente & location. Il doit être disponible dès la mise en vente ou en location et, en cas de publicité, certains de ses indicateurs (classe énergétique, consommation théorique totale, consommation spécifique d'énergie primaire) devront y être mentionnés. Le certificat PEB doit être communiqué au candidat acquéreur ou locataire avant signature de la convention, qui mentionnera cette formalité.

Pour de plus amples informations, consultez le Guichet de l'énergie de votre région ou le site portail de l'énergie energie.wallonie.be

Validité maximale: 11/01/2029



Volume protégé

Le volume protégé d'un logement reprend tous les espaces du logement que l'on souhaite protéger des déperditions thermiques que ce soit vers l'extérieur, vers le sol ou encore des espaces non chauffés (cave, annexe, bâtiment mitoyen...). Il comprend au moins tous les locaux chauffés. Lorsqu'une paroi dispose d'un isolant thermique, elle délimite souvent le volume protégé.

Le volume protégé est déterminé conformément au protocole de collecte des données défini par l'Administration.

Description par le certificateur

Le volume de l'appartement constitue le vomlume protégé.

Le volume protégé de ce logement est de 236 m³

Surface de plancher chauffée

Il s'agit de la somme des surfaces de plancher de chaque niveau du logement situé dans le volume protégé. Les mesures se font en prenant les dimensions extérieures (c'est-à-dire épaisseur des murs comprise). Seules sont comptabilisées les surfaces présentant une hauteur sous plafond de minimum 150 cm. Cette surface est utilisée pour définir la consommation spécifique d'énergie primaire du logement (exprimée en kWh/m².an) et les émissions spécifiques de CO₂ (exprimées en kg/m².an).

La surface de plancher chauffée de ce logement est de 84 m²

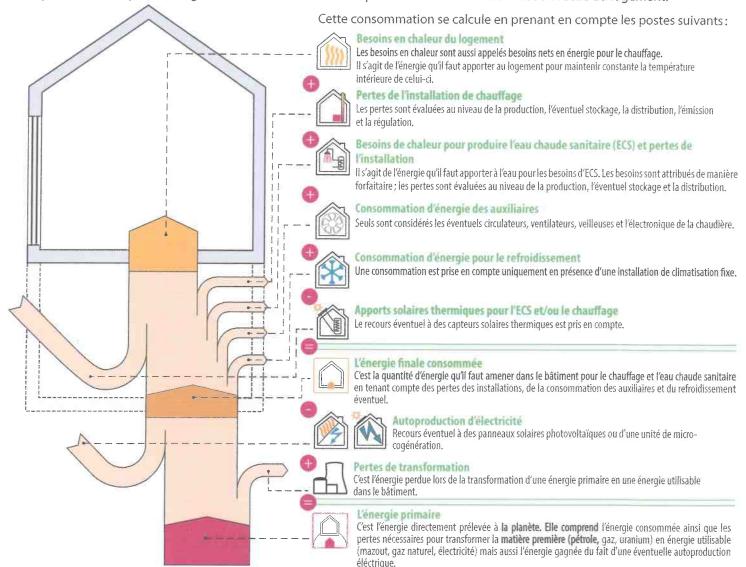


Validité maximale: 11/01/2029



Méthode de calcul de la performance énergétique

Conditions standardisées - La performance énergétique du logement est évaluée à partir de la consommation totale en énergie primaire. Elle est établie pour des conditions standardisées d'utilisation, notamment tout le volume protégé est maintenu à 18° C pendant la période de chauffe, jour et nuit, sur une année climatique type. Ces conditions sont appliquées à tous les logements faisant l'objet d'un certificat PEB. Ainsi, seules les caractéristiques techniques du logement vont influencer sa consommation et non le style de vie des occupants. Il s'agit donc d'une consommation d'énergie théorique en énergie primaire; elle permet de comparer les logements entre eux. Le résultat peut différer de la consommation réelle du logement.



L'électricité: une énergie qui pèse lourd sur la performance énergétique du logement. Pour 1kWh consommé dans un logement, il faut 2,5 kWh d'énergie À l'inverse, en cas d'auto-production d'électricité (via panneaux dans une centrale électrique. Les pertes de transformation sont photovoltaïques ou cogénération), la quantité d'énergie gagnée donc importantes, elles s'élèvent à 1,5 kWh. est aussi multipliée par 2,5; il s'agit alors de pertes évitées au niveau des centrales électriques. EXEMPLE D'UNE INSTALLATION DE CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE EXEMPLE D'UNE INSTALLATION PHOTOVOLTAÏQUE Consommation finale en chauffage Panneaux photovoltaïques - 1 000 kWh 10 000 kWh Pertes de transformation Pertes de transformation évitées - 1 500 kWh 15 000 kWh Consommation en énergie primaire Économie en énergie primaire - 2 500 kWh 25 000 kWh Actuellement, les autres énergies (gaz, mazout, bois...) ne sont pas impactées par des pertes de transformation.

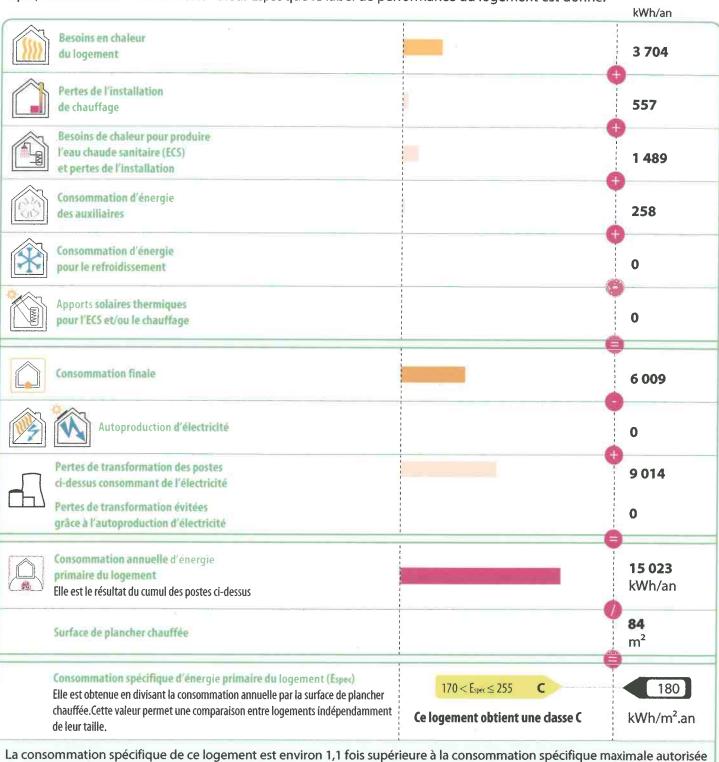


Validité maximale: 11/01/2029



Évaluation de la performance énergétique

La consommation totale d'énergie primaire du logement est la somme de tous les postes repris dans le tableau cidessous. En divisant ce total par la surface de plancher chauffée, la consommation spécifique d'énergie primaire, Espec, est obtenue. C'est sur cette valeur Espec que le label de performance du logement est donné.



si l'on construisait un logement neuf similaire à celui-ci en respectant au plus juste la réglementation PEB de 2010.



Validité maximale: 11/01/2029



Preuves acceptables

Le présent certificat est basé sur un grand nombre de caractéristiques du logement, que le certificateur doit relever en toute indépendance et selon les modalités définies par le protocole de collecte des données.

- Certaines données nécessitent un constat visuel ou un test; c'est pourquoi le certificateur doit avoir accès à l'ensemble du logement certifié. Il s'agira essentiellement des caractéristiques géométriques du logement, de certaines données propres à l'isolation et des données liées aux systèmes.
- D'autres données peuvent être obtenues également ou exclusivement grâce à des documents bien précis. Ces
 documents sont nommés «preuves acceptables» et doivent être communiqués au certificateur par le demandeur;
 c'est pourquoi le certificateur doit lui fournir un écrit reprenant la liste exhaustive des preuves acceptables, au
 moins 5 jours avant d'effectuer les relevés dans le bâtiment, pour autant que la date de la commande le permette.
 Elles concernent, par exemple, les caractéristiques thermiques des isolants, des données techniques relatives à
 certaines installations telles que le type et la date de fabrication d'une chaudière ou la puissance crête d'une
 installation photovoltaïque.

À défaut de constat visuel, de test et/ou de preuve acceptable, la procédure de certification des bâtiments résidentiels existants utilise des valeurs par défaut. Celles-ci sont généralement pénalisantes. Dans certains cas, il est donc possible que le poste décrit ne soit pas nécessairement mauvais mais que, tout simplement, il n'a pas été possible de vérifier qu'il était bon!

Postes	Preuves acceptables prises en compte par le certificateur	Références et descriptifs
Isolation thermique	Pas de preuve	
Étanchéité à l'air	Pas de preuve	
Ventilation	Pas de preuve	
Chauffage	Pas de preuve	
Eau chaude sanitaire	Pas de preuve	

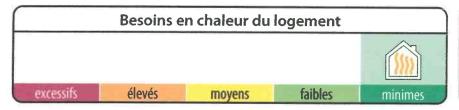


Validité maximale: 11/01/2029



Descriptions et recommandations -1-

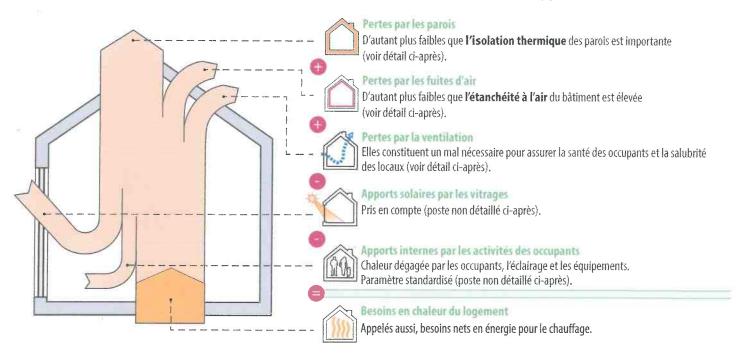
Cette partie présente une description des principaux postes pris en compte dans l'évaluation de la performance énergétique du logement. Sont également présentées les principales recommandations pour améliorer la situation existante.

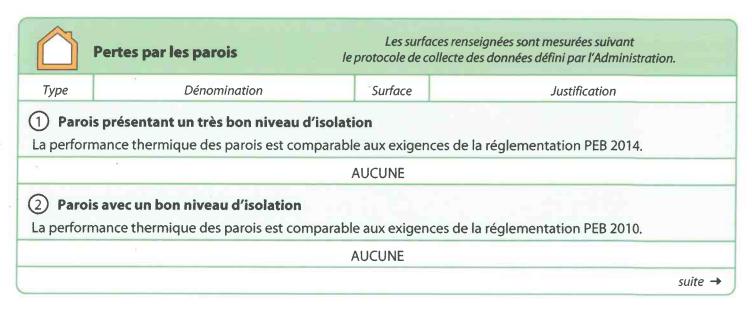


44 kWh/m².an

Besoins nets en énergie (BNE) par m² de plancher chauffé et par an

Ces besoins sont les apports de chaleur à fournir par le chauffage pour maintenir constante la température intérieure du logement. Ils dépendent des pertes par les parois selon leur niveau d'isolation thermique, des pertes par manque d'étanchéité à l'air, des pertes par la ventilation mais aussi des apports solaires et des apports internes.







20190111012548

Établi le:

11/01/2019 Validité maximale: 11/01/2029



Descriptions et recommandations -2-

Les surfaces renseignées sont mesurées suivant le protocole de collecte des données défini par l'Administration.						
Туре		Dénomination	Surface Justification			
Parois avec isolation insuffisante ou d'épaisseur inconnue Recommandations: isolation à renforcer (si nécessaire après avoir vérifié le niveau d'isolation existant).						
	F1 chassis pvc 5,4 m ² Double vitrage ordinaire - (U _g = 3,1 W/m ² .K)					
		solation ns : à isoler.				
		ı	AUCUNE			
		la présence d'isolation est inconn ns : à isoler (si nécessaire après avoi		veau d'isolation existant).		
	M1	facades	27,6 m ²	pas d'accès à la coulisse;pas de preuve acceptable		



Numéro : 20190111012548 Établi le : 11/01/2019 Validité maximale : 11/01/2029

Wallonie

Descriptions et recommandations -3-

	1	1	7
1			
L	_	-	Ш

Pertes par les fuites d'air

Améliorer l'étanchéité à l'air participe à la performance énergétique du bâtiment, car, d'une part, il ne faut pas
réchauffer l'air froid qui s'insinue et, d'autre part, la quantité d'air chaud qui s'enfuit hors du bâtiment est
rèduite.

Réalisation d'un test d'étanchéité à l'air

☑ Non : valeur par défaut : 12 m³/h.m²

□ Oui

Recommandations: L'étanchéité à l'air doit être assurée en continu sur l'entièreté de la surface du volume protégé et, principalement, au niveau des raccords entre les différentes parois (pourtours de fenêtre, angles, jonctions, percements ...) car c'est là que l'essentiel des fuites d'air se situe.



Pertes par ventilation

Pour qu'un logement soit sain, il est nécessaire de remplacer l'air intérieur vicié (odeurs, humidité, etc...) par de l'air extérieur, ce qui inévitablement induit des pertes de chaleur. Un système de ventilation correctement dimensionné et installé permet de réduire ces pertes, en particulier dans le cas d'un système D avec récupération de chaleur.

Votre logement n'est équipé que d'un système de ventilation partiel ou très partiel (voir plus loin). En complément de ce système, une aération suffisante est nécessaire, par simple ouverture des fenêtres. C'est pourquoi, dans le cadre de la certification, des pertes par ventilation sont comptabilisées.

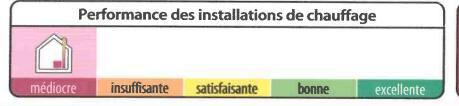
Système D avec récupération de chaleur	Ventilation à la demande	Preuves acceptables caractérisant la qualité d'execution	
☑ Non □ Oui	M Non ☐ Oui	☑ Non ☐ Oui	
Diminution g	0 %		



Validité maximale: 11/01/2029



Descriptions et recommandations -4



Rendement global en énergie primaire



Installations de chauffage

1 Chauffage local: accumulateur

Chauffe 60 % du volume protégé

Production et émission

Radiateur électrique à accumulation

Régulation Sans sonde extérieure

Recommandations (1):

Le recours au chauffage électrique entraine une consommation importante d'énergie primaire et est en général à éviter (sauf cas très particulier d'appoint bref ou pour des bâtiments particulièrement bien isolés). Il est donc recommandé de remplacer l'installation de chauffage local électrique par une installation de chauffage local ou central performante ayant recours à un autre vecteur énergétique. Vous réduirez ainsi au moins de moitié la consommation en énergie primaire de cette installation.

2 Chauffage local : Convecteurs électriques chauffe directe

Chauffe 40 % du volume protégé

Production et émission Radiateur ou convecteur électrique
Régulation Sans régulation électronique

Recommandations (2):

Le recours au chauffage électrique entraine une consommation importante d'énergie primaire et est en général à éviter (sauf cas très particulier d'appoint bref ou pour des bâtiments particulièrement bien isolés). Il est donc recommandé de remplacer l'installation de chauffage local électrique par une installation de chauffage local ou central performante ayant recours à un autre vecteur énergétique. Vous réduirez ainsi au moins de moitié la consommation en énergie primaire de cette installation.



20190111012548

Établi le: 11/01/2019

Validité maximale: 11/01/2029



Descriptions et recommandations -5-

Performance des installations d'eau chaude sanitaire



médiocre

insuffisante

satisfaisante

bonne

excellente

22%

Rendement global en énergie primaire



Installation d'eau chaude sanitaire

Production

Production avec stockage par résistance électrique

Distribution

Evier de cuisine, entre 5 et 15 m de conduite Bain ou douche, entre 1 et 5 m de conduite

Recommandations:

Le niveau d'isolation du ballon de stockage n'est pas une donnée nécessaire à la certification. Une isolation équivalente à au moins 10 cm de laine minérale devrait envelopper le réservoir de stockage pour éviter des déperditions de chaleur inutiles. Il est donc recommandé de le vérifier et d'éventuellement renforcer l'isolation.

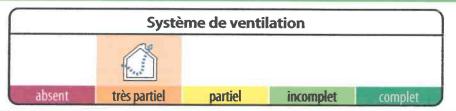


Établi le: 11/01/2019





Descriptions et recommandations -6-





Système de ventilation

N'oubliez pas la ventilation!

La ventilation des locaux est essentielle pour la santé des occupants et la salubrité du logement. Le certificateur a fait le relevé des dispositifs suivants.

Locaux secs	Ouvertures d'alimentation réglables (OAR) ou mécaniques (OAM)	Locaux humides	Ouvertures d'évacuation réglables (OER) ou mécaniques (OEM)
living+cuisine ouverte	aucun	WC	OEM
chambre 1	aucun	douche	OEM
chambre 2	aucun		

Selon les relevés effectués par le certificateur, seules des ouvertures d'évacuation de l'air vicié sont présentes dans le logement. Le système de ventilation n'est donc pas conforme aux règles de bonne pratique.

Recommandation: La ventilation des locaux est essentielle pour la santé des occupants et la salubrité du logement. Il est vivement conseillé d'installer un système de ventilation complet. Si des améliorations sont apportées à l'étanchéité à l'air, il faut apporter d'autant plus d'attention à la présence d'un tel système. De plus, en cas de remplacement des fenêtres et portes extérieures, la réglementation exige que les locaux secs soient équipés d'ouvertures d'alimentation (naturelles ou mécaniques).



Validité maximale: 11/01/2029



Descriptions et recommandations -7-

Utilisation d'énergies renouvelables					
sol. therm.	sol. photovolt.	biomasse	pompe à chaleur	cogénération	

Installation solaire thermique

NÉANT

Installation solaire photovaltaïque

NÉANT



Biomasse

NÉANT



Pompe à chaleur

NÉANT



Unité de cogénération

NÉANT



Validité maximale: 11/01/2029



Impact sur l'environnement

Le CO₂ est le principal gaz à effet de serre, responsable des changements climatiques. Améliorer la performance énergétique d'un logement et opter pour des énergies renouvelables permettent de réduire ces émissions de CO3.

Émission annuelle de CO, du logement	4 283 kg CO ₂ /an
Surface de plancher chauffée	84 m ²
Émissions spécifiques de CO ₂	51 kg CO ₂ /m².an

1000 kg de CO₂ équivalent à rouler 8400 km en diesel (4,5 l aux 100 km) ou essence (5 l aux 100 km) ou encore à un aller-retour Bruxelles-Lisbonne en avion (par passager).

Si vous désirez améliorer la performance énergétique de ce logement, la meilleure démarche consiste à réaliser un audit énergétique dans le cadre de la procédure d'avis énergétique (PAE2) mise en place en Wallonie. Cet audit vous donnera des conseils personnalisés, ce qui vous permettra de définir les recommandations prioritaires à mettre en œuvre avec leur impact énergétique et financier. L'audit permet également d'activer certaines primes régionales (voir ci-dessous).





La brochure explicative du certificat PEB est une aide précieuse pour mieux comprendre les contenus présentés.

Elle peut être obtenue via : - un certificateur PEB

- les guichets de l'énergie
- le site portail http://energie.wallonie.be

Sur ce portail vous trouverez également d'autres informations utiles notamment :

- · la liste des certificateurs agréés;
- · les primes et avantages fiscaux pour les travaux d'amélioration énergétique d'un logement;
- des brochures de conseils à télécharger ou à commander gratuitement;
- la liste des guichets de l'énergie qui sont là pour vous conseiller gratuitement.

Données complémentaires

Permis de bâtir / d'urbanisme / unique obtenu le : NÉANT

Référence du permis : NÉANT

Prix du certificat : 210 € TVA comprise